



РАЙОНЕН СЪД гр. КУЛА

✉ 3800 гр. Кула, обл. Видин, ул. „Иван Кръстев“ № 1

E-mail: rskula@abv.bg, www.rskula.org

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула по изпълнително дело №11/2012год. СИС при КРС насрочвам втора

ПУБЛИЧНА ПРОДАН
От 28.10.2025г до 28.11.2025г.

на следния недвижим имот, собственост на МИХАИЛ МИШОВ ГЬОРОВ от с. Бойница, община Видин, а именно:

УПИ 296, за който е отреден парцел П,III-296, в кв. 38 с площ от 1500 кв. м., заедно с построените в него жилище от 65,00кв. м., второстепенна постройка от 36 кв. м. и второстепенна постройка с площ от 108 кв. м., находящ се в с. Бойница, обл. Видин, в полза на вискателя по изпълнително дело Теодора Сандова Ушатска-Гьорова, като майка и законен представител на Кристиян М. Гьоров от гр. София. Имотът е възбранен от държавен съдебен изпълнител при Районен съд – Кула.

Първоначална цена, от която започва наддаването –12 312,00лв/дванадесет хиляди триста и дванадесет лв./ представляваща 90 на сто от цената на първата продан/.

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продан, по местонахождението му от 13,00 до 15,00ч.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по време на обявената публична продан, за да преглеждат книгата на публичната продан и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на 10% от обявената цена на вещта. Задатъка следва да бъде преведен по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС – Кула в банка ДСК IBAN: BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF, като в платежния документ следва да се посочи номера на изпълнителното дело.

Кандидат-купувачите следва да подадат:

1. Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на изпълнителното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до участие в публичната продан.
2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.**

На 01.12.2025г в 11.30 часа в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен Съдебен Изпълнител:.....

/Г. Станкова/

